



Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Teresópolis
Conselho Municipal da Cidade de Teresópolis

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DA CIDADE DE TERESÓPOLIS

Aos vinte e cinco dias do mês de janeiro de dois mil e vinte quatro, aconteceu a Reunião Ordinária do Conselho Municipal da Cidade de Teresópolis, conforme convocação específica. A referida reunião ocorreu no Teatro Municipal.

Ao ser atingido o quórum mínimo regimental, conforme lista de presença anexa, a reunião teve início às dezesseis horas e vinte minutos. Foi apresentada a pauta da reunião com os seguintes pontos:

1-Aprovação da ata

- Reunião ordinária de dezembro de 2023.

2 - Apresentação, discussão, deliberação e encaminhamentos:

- Apresentação das Câmaras Técnicas e Grupos de Trabalho.

3-Informes.

O vice- presidente, Sr. Luciano Savattone, após a conferência nominal dos presentes, deu início à pauta da reunião.

A reunião teve início às 16 horas e 20 minutos. A ata da reunião ordinária de dezembro de 2023 foi aprovada sem ressalvas. A Conselheira Isabel Kwiatkowski iniciou manifestando sua preocupação com o interior, no que tange a mobilidade urbana. Sugeriu que fosse feita uma cartilha para que os moradores da região rural saibam de suas responsabilidades quanto à manutenção de cercas vivas e recolhimento de seus resíduos, e para que os usuários das vias respeitem os locais de circulação de veículos – principalmente caminhões. O vice-presidente sugeriu que fossem enviados registros fotográficos das irregularidades para que as devidas providências possam ser tomadas. A Conselheira Isabel Kwiatkowski indicou que o serviço de ônibus ainda se encontra precário na região, principalmente nos fins de semana e feriados. O Sr. Anilton Soares questionou sobre os totens de divulgação de preços nos postos de gasolina. O Conselheiro Theodoros Ilias explicou que a localização destes não é aprovada pela Secretaria de Planejamento, mas os donos de postos de combustível se fazem valer da obrigatoriedade imposta pelo Código de Defesa do Consumidor, de manter os valores praticados no estabelecimento a vista dos potenciais consumidores. Reforçou que estes estão, em grande parte, colocados em área de recuo e, por isso, não consta como aprovada



Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Teresópolis
Conselho Municipal da Cidade de Teresópolis

a sua colocação. O Conselheiro Alessandro Hilleshein iniciou a apresentação da Câmara Técnica de Urbanismo indicando que o grupo está terminando a revisão do Novo Código de Obras do município e que este será em breve encaminhado ao Conselho Municipal da Cidade. O pleno aprovou que na próxima reunião o Secretário de Planejamento realize uma apresentação sobre a Reurb praticada no Município, com o projeto intitulado TitulaTerê. O Conselheiro Theodoros Ilias indicou que além desta Reurb em andamento, o projeto pretende se estender para o interior do município, mas que, para tanto, é necessário conhecimento mais detalhado sobre as especificidades da região. Dando início aos informes, a Conselheira Ecléa Moraes, acompanhada de duas de suas alunas do curso de arquitetura, apresentou a pesquisa que estão realizando na Universidade Estácio de Sá, cujos resultados poderão municiar a discussão sobre mobilidade urbana, com os indicativos de crescimento da cidade. Foi uma apresentação preliminar da pesquisa que está sendo realizada e cuja apresentação dos resultados, e seus desdobramentos, será posteriormente trazida a este Conselho Municipal. O material da apresentação preliminar está disponível na plataforma do Conselho Municipal da Cidade. O vice-presidente salientou a importância de ter este mapeamento para o devido dimensionamento do escoamento de água pluvial, frente ao crescimento urbano. O vice-presidente, assim como os demais conselheiros, ressaltaram a importância de estudos como este para o planejamento urbano em seus diversos aspectos sociais e urbanísticos.

O vice-presidente agradeceu a todos os presentes, encerrou a reunião ordinária de dezembro de 2022, do Conselho Municipal da Cidade, às 18 horas e 10 minutos e determinou a lavratura da presente ata, que, após a aprovação, será assinada pelo vice-presidente e os demais Conselheiros que assim desejarem.

CONSELHEIROS PRESENTES NA REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 25 DE JANEIRO DE 2024.

1. Secretaria Municipal de Planejamento- Alessandro Hilleshein/ Theodoros Ilias
2. Secretaria Municipal de Serviços Públicos- Rosangela do Nascimento
3. Secretaria Municipal de Meio Ambiente – Fátima Carolina



Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Teresópolis
Conselho Municipal da Cidade de Teresópolis

4. Secretaria Municipal de Segurança Pública- João Carlos
5. Secretaria Municipal dos Direitos da Mulher- Daniel Rodrigues
6. Secretaria Municipal de Serviços Públicos – Rosangela do Nascimento
7. Câmara Municipal- Justificada
8. Amavale – Silvia Sarvat
9. Associação dos Cond. E Associações da Região do Green Valley – Vitor Herdy
10. Associação dos Proprietários da portaria I do loteamento Green Valley- Amália Piffero
11. Associação Vale dos Frades – Ausência justificada.
12. Sinduscon – Luciano Savattonne
13. Ser Luz- Isabel Maria Kwiatkowski
14. Sindicato Rural de Teresópolis- Rodrigo Rosa
15. Universidade Estácio de Sá – Ecléa Moraes
16. Ordem dos Advogados do Brasil- Marco Aurélio
17. CoopVieira – Elaine Araújo